



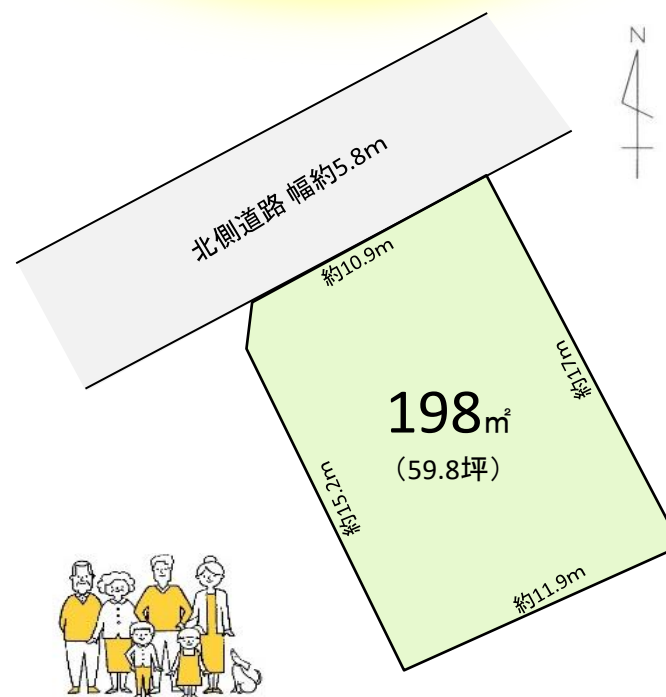
● 現地写真 ●



つくば市 東2丁目



閑静な住宅街で学校、スーパー、
ドラッグストア、クリニックなど
徒歩圏内に揃う生活に便利な立地です♪



※図面と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。

種目	売 地		
最寄駅	つくば駅		
価格	2500万円		
土地	198㎡（左図参照）		
所在	茨城県つくば市東2丁目29-11		
接道	左図参照		
交通	TXつくば駅まで 約4.1Km		
権 利	所有権	地 目	山林
都市計画	市街化	用 途	2種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
給 水	公営上水	排 水	公営下水
ガ ス	都市ガス		
現 況	更地	引渡し	相談
備 考			
《周辺環境》			
・ 東小学校まで約0.5Km			
・ 谷田部東中学校まで約0.3Km			
・ ファミリーマートつくば梅園店まで約0.7Km			
・ カスミ梅園店まで約0.5Km			
・ ウエルシアつくば東店まで約0.5Km			
・ おおつか内科クリニックまで約1Km			
※ 上水道敷地内引込みなし。			
下水道引込みなし。受益者負担金なし。			
東京ガス敷地内引込みなし。			



茨城県知事（9）第4439号

〒305-0854 つくば市上横場1915-1

日本都市開発株式会社

TEL：029-836-5915 FAX：029-837-0369

◆お問い合わせは直接こちらまで◆

担当：磯野弘和
(携帯)080-1154-7108
(メール)isono@ntkk.jp

LINEも
可能です！



取引形態	一般媒介
宅建業者	分かれ
お客様手数料	3%+6万円+税
登録日	2026/1/16